

СОДРУЖЕСТВО НЕЗАВИСИМЫХ ГОСУДАРСТВ
АССОЦИАЦИЯ «ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СНГ»
ХОЛДИНГ «ШВАБЕ» (ГОСКОРПОРАЦИЯ «РОСТЕХ»)
АГЕНТСТВО СТРАТЕГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ
ООО «СТРОЙГАРАНТ ИНЖИНИРИНГ»
МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРОГРАММА
«ГОРОД БУДУЩЕГО – ГОРОД МЕЧТЫ»

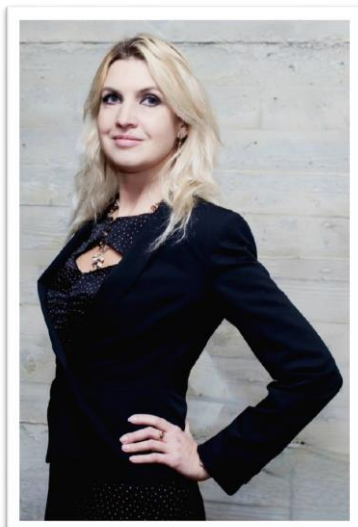
Реализация совместных инфраструктурных международных проектов в России и странах СНГ. Умные и устойчивые города будущего.

Ефимова Анастасия Олеговна



Советник генерального директора ДЦ ЭР СНГ
Директор по развитию «СтройГарант Инжиниринг»
СЕО ООО «AllianceGT»
Член комитетов РСПП
Член АНД, Топ 100 лидеров АСИ
Член научно-делового совета УЗПП Т.В.Минеевой
Член ассоциации Женщины бизнеса «Московское отделение».





- Дир. по развитию «СтройГарант Инжиниринг», CEO ООО «AllianceGT», Член комитетов РСПП, Член ассоциации АНД.
- 6 лет в инвестициях, финансах, цифровизации и инновации
- Более 16 лет в строительстве и девелопменте.
- Автор программ международного центра компетенций.
- Нашими заказчиками в разное время являлись:
«Капиталгрупп», ООО «Донстрой», ООО «МОНОЛИТСТРОЙ», ООО «Герметстрой», ООО «Полисервис», Федерация Тенниса России, ЗАО «ШТРАБАК», ООО «СМП Спецмонтаж», ООО «Индастриал ЛТД», ООО «СК Технострой», ОАО «Медси», ГК ПИК, ООО «Компания БКС» и др.

ООО «СтройГарант Инжиниринг»
8-ая ул. Соколиной горы 15А стр.3.

+7(495) 799-07-43

zakaz@str-gar.ru

ООО «AllianceGT»

+7 903 149 66 11

+7(495)204-01-73

Деловой центр Экономического
развития СНГ
Софийская наб., 34, стр. 1 оф.141,
142
+74958773889

ansypgroup@gmail.com

aofimova@str-gar.ru

anastasia.stp@vandex.ru

<https://youtu.be/waA7LIEFNH>
[M?si=Ij9tUYkHswKISD7d](https://youtu.be/waA7LIEFNH)

ansypgroup@gmail.com

aofimova@bc-cis.com

aofimova@str-gar.ru

<https://www.bc-cis.com/news/news-item/201>



- ▶ В 2001 году в СНГ создали орган по координации, развитию бизнеса - Деловой Центр экономического развития СНГ. Поводом для этого стало Решение Совета глав государств о зоне свободной торговли, которые подписали все, тогда, 12 стран.
- ▶ Сегодня Деловой центр экономического развития СНГ работает по принципу комитетов по основным направлениям сотрудничества – опираясь на базовый документ СНГ - Стратегию экономического развития СНГ до 2030 года. Мы выступаем мостом между бизнесом и государствами-участниками СНГ и оказываем содействие бизнес-сообществу по взаимодействию с отраслевыми органами Содружества Независимых Государств и официальными лицами стран СНГ с целью продвижения проектов на пространстве Содружества.
- ▶ Открыли 5 Представительств в странах СНГ: Беларусь, Казахстан, Узбекистан, Киргизия, Молдова. В этом году стоит задача открыть представительства в Азербайджане и Армении.

- ▶ 4 основных направления работы ДЦ ЭР СНГ:
- ▶ 1 направление – Взаимодействие с союзами и ассоциациями, правительственными и межведомственными структурами, профильными ассоциациями, союзами в странах СНГ, которые вбирают 1000 членов и очень плотно работают в своей сфере. Тем самым мы сразу получаем доступ к проблемным вопросам и к профильному бизнесу.
- ▶ 2 направление - Работа с органами отраслевого-сотрудничества и базовыми организациями. Здесь мы видим взаимодействие и вовлечение бизнеса в работу органов СНГ.
- ▶ 3 направление – Работа с принятыми в СНГ нормативно-правовыми документами и Межгосударственными соглашениями.
- ▶ 4 направление – проведение профильных выставок, форумов и конференций. Здесь мы работаем с крупными организациями застройщиками, взаимодействуем с профильными ассоциациями и поддерживаем их мероприятия

В этом году сделали мобильное приложение Бизнес СНГ. Зарегистрировали в Appstore и Google play, очень удобный интерфейс, предлагаю Вам скачать приложение, в нем новости и мероприятия бизнеса ДЦ СНГ и всего СНГ

В уникальность Программы «Город Будущего-Город Мечты» входит: комплексный кросс-отраслевой подход (от разработки до реализации с сохранением культурного кода) с обеспечением финансирования и привлечение лучших российских компаний к реализации программы создают уникальные условия для развития региона.

- ▶ **Международное сотрудничество.**
- ▶ **Отдельное внимание в своей работе мы уделяем международному сотрудничеству** взаимодействию и сотрудничеству стран СНГ с нашими ближайшими партнерами со странами ШОС и БРИКС. Мы активно включены в проект по развитию Большого Евразийского пространства - подписали Декларацию делового сотрудничества в Большой Евразии, а также поддерживаем проект Большой Евразии через интеграцию интеграций.
- ▶ В начале этого года мы провели крупный ежегодный Международный экономический форум государственных участников СНГ - Диалог интеграция: СНГ, ЕАЭС, ШОС, БРИКС с участием всех генеральных секретарей и руководителей интеграционных объединений.
- ▶ Подписали соглашения с Деловым советом ШОС, с БРИКС-АЛЬЯНС. Подписали 9 международных соглашений.
- ▶ Интересные цифры:
- ▶ СНГ – 32 года (Основа Соглашение 1991 год) всего 11 участников (Киргизия)
- ▶ Союзное государство – 23 года (Соглашение 2000 год)
- ▶ ЕАЭС – 8 лет (Создание 2015 год) 5 стран СНГ -Армения, Казахстан, Россия, Беларусь, Киргизия) (2 страны наблюдатели СНГ -Узбекистан, Таджикистан)
- ▶ ШОС – 22 года (Декларация 2001 год (5 стран СНГ) всего 10 участниц (Индия)
- ▶ Брикс – 14 лет (2009 год создания) – 5 стран (1 страна СНГ), 7 кандидатов (1 стран Беларусь), желающих 34 страны (3 страны СНГ -Узбекистан, Казахстан, Таджикистан)
- ▶ Итогом нашей работы с Деловыми советами является создание Делового клуба СНГ, ЕАЭС, ШОС. Мы работаем над документами их согласовываем с генеральным секретарем СНГ, в ближайшее время мы проведем первое заседание клуба.
- ▶ На территории стран СНГ проживает более 190 народов и мы все объединены единой целью и задачами

МИССИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖКХ

2

1 СОЗДАТЬ КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАШИХ ГРАЖДАН

ЧЕЛОВЕК – ГЛАВНЫЙ
КАПИТАЛ НАШЕЙ СТРАНЫ

ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ЧЕЛОВЕКА –
ЭТО СОВОКУПНОСТЬ ОБЪЕКТОВ,
КОТОРЫЕ НАС ОКРУЖАЮТ



К 2030 году:



Увеличение
объема жилищного
строительства
не менее
120 млн м² в год



5 млн семей
улучшают
жилищные
условия
ежегодно



в 1,5 раза
улучшение
качества
городской
среды



85% дорожной сети
в крупнейших городских
агломерациях в нормативном
состоянии
60% региональных дорог
в нормативном состоянии
(национальный проект – БКД-)



85%
автомобильных дорог,
входящих в опорную
сеть, в нормативном
состоянии

2

ВНЕСТИ ВКЛАД В ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО
И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО СУВЕРЕНИТЕТА СТРАНЫ

Программа является современным инновационным **планом масштабной трансформации города в высокотехнологичный «город будущего – город мечты»**, планом его глобального инфраструктурного развития и создания нового уникального облика с учетом аутентичного (регионального, национального) колорита, традиционной культуру и исторических традиций.



Деловой центр Экономического развития СНГ
Софийская наб., 34, стр. 1 оф.141, 142 +7495 877 38 89,
+79031496611



1 ТРЛН РУБ.

906 ОБЪЕКТОВ\МЕРОПРИЯТИЙ

83 РЕГИОНА



РЕЗУЛЬТАТ - ЖИТЕЛИ РЕГИОНОВ ПОЛУЧАЮТ НОВУЮ КАЧЕСТВЕННУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ

Деловой центр Экономического развития СНГ

Софийская наб., 34, стр. 1 оф.141, 142 +7495 877 38 89, +79031496611

Электронный паспорт города и базовые принципы реализации программы

- ▶ □ Все направления деятельности развития инфраструктуры города должны быть направлены в первую очередь на жителей городской среды, безопасность, цифровую трансформацию, развитие культурных исторических традиций и экологию.
- ▶ Включает в себя текущие базовые показатели города, население, площадь и прочее. Также содержит структурированную информацию о технологиях и решениях, используемых в данный момент.
- ▶ □ Реестр инновационных технологий и решений, их применение и экспертная оценка
- ▶ Реестр инновационных технологий и организаций участников Программы, прошедший через экспертную оценку. Формирование лучших практик на основе предложенных городов участников Программы.
- ▶ □ Открытый рейтинг городов с использованием общественного мнения
- ▶ Базируется на социальных опросах и анализе Паспорта города в сравнении с Реестром инновационных технологий и решений
- ▶ □ Финансирование, инвестиции и государственные программы
- ▶ Структурирование финансовых инструментов в том числе со спецификой страны реализации Программы.
- ▶ □ Единый МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ «ГОРОД БУДУЩЕГО» при участии руководителей городов, ассоциаций и бизнеса, входящего в реестр Программы.
- ▶ Площадка для общения руководителей городов и областей, презентация Паспортов, а также инновационных технологий и решений с вовлечением финансовых организаций и инвесторов

▶ □ **Электронный паспорт содержит следующие данные:**

▶ **ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ**

▶ Паспорт города – это документ, составляющий основу информационного обеспечения процессов прогнозирования и проектирования социально-экономического развития городской, территориальной, безопасность, демографические, температурные, инфраструктурные и иные значимые характеристики городской территории, а также структурно распределённые технологии и решения текущее состояние городской территории и планируемые параметры ее преобразования.

▶ **ФИНАНСОВАЯ НАГРУЗКА**

▶ Текущий объём лизинговых контрактов, Текущая сумма выданных концессий, Объём офсетных контрактов, Объём финансирования и участия в государственных программах.

РЕЕСТР ИННОВАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И РЕШЕНИЙ, ИХ ЭКСПЕРТИЗА И ПРИМЕНЕНИЕ. Многоуровневая экспертная оценка профессионалами профильных направлений стран СНГ.

Реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

Реестр оценщиков экспертов строительной отрасли и стандартизация экспертной деятельности

В ходе реализации Программы формируется атлас лучших практик на основе применения/опыта внедрения и эксплуатации в городах-участниках Программы.

Электронный паспорт территории (объекта) - единый электронный документ, созданный для информационной поддержки органов государственной власти всех уровней и ОПУ Ф и ТП РСЧС, характеризующий территории (объекты) и риски возникновения чрезвычайных ситуаций на них.

□ Каждый паспорт соответствующего уровня состоит из следующих разделов:

1. Общая информация (характеристика).

2. Риски возникновения ЧС:

-риски возникновения ЧС техногенного характера;

-риски возникновения ЧС природного характера;

-риски возникновения биолого-социальных ЧС.

3. Информационно-справочные материалы.

Для чего необходимо разработка электронного паспорта территорий (объектов)?

- с целью получения достоверной информации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, являясь источником информации по рискам, характерным для территорий (объектов), а также планирования действий органов управления и сил РС ЧС, организации подготовки и обеспечения их деятельности.

□ **Электронный паспорт должен содержать следующие данные:**

Инфраструктура Количество электростанций, подстанций, очистных сооружений.

Технологии, применяемые при водоочистке, теплоснабжении, в очистных сооружениях, при утилизации ТБО, при строительстве домов, при строительстве и ремонте дорог, при обеспечении газом, при очистке дорог в зимний период времени, безопасности в городе, Цифровые решения применяемые в городе

Цифровой паспорт объекта капстроительства

▶ Цифровой паспорт объекта капстроительства – это комплекс электронных документов и данных, который содержит в себе полные и актуальные сведения об объекте капитального строительства и этапе выполнения работ.

Он может включать в себя:

- 3D-модель объекта;
- ▶ • генеральный план;
- ▶ • рабочую документацию;
- ▶ • модель виртуальной реальности;
- ▶ • данные лазерного сканирования;
- ▶ • фото и видеоматериалы.
- ▶ Каждому объекту с паспортом присваивается свой уникальный идентификационный номер (УИН). Который позволяет оперативно находить и оперировать данными по каждой конкретной стройке.
- ▶ Запуск данного проекта конец 2021 года в Москве. Создание нормативной базы, которая регламентирует порядок применения уникальных идентификационных номеров (УИН) и внесение их в реестр.
- ▶ 4 октября 2022 года вышло Постановление Правительства №2125-ПП «Об утверждении порядка формирования и актуализации цифровых паспортов объектов капитального порядка присвоения и применения уникального идентификационного номера объекта капитального строительства и внесении изменений в правовые акты города Москвы».
- ▶ В 2021 году на 7 стройках города Москвы в зоне общего доступа были размещены QR-коды, отсканировав которые жители района или просто прохожие могли получить информацию об этапе готовности объекта в режиме реального времени.

«СтройГарант Инжиниринг» это универсальная строительная компания, которая предоставляет широкий спектр услуг в своей профессиональной сфере.

Мы реализуем проекты по всей территории России и успешно выполняем как типовые, так и нестандартные задачи.

Главной особенностью нашей компании является выполнение взятых на себя обязательств и ответственное отношение к делу.

- Общестроительные работы
 - Капитальный ремонт
 - Отделочные работы помещений любого назначения
 - Изготовление и монтаж фасадного декора
 - Реставрационные работы
 - Электромонтажные работы
 - Реконструкция
 - Изготовление и монтаж металлоконструкций
 - Благоустройство и установка МАФов
- В нашей команде более 150 специалистов, в зависимости от видов работ:
 - Инженера по капитальному строительству
 - Сметно-договорной отдел
 - Управление по благоустройству
 - Электромонтажное управление
 - Производственная база
 - Специалисты различных рабочих специальностей

ООО «СтройГарант Инжиниринг»
8-ая ул. Соколиной горы 15А стр.3.

+7(495) 799-07-43

zakaz@str-gar.ru

ООО

«AllianceGT»

+7 903 149 66 11

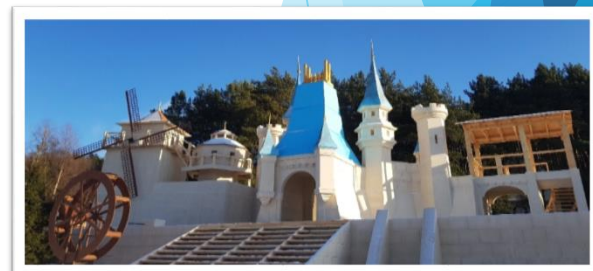
+7(495)204-01-73



ansypgroup@gmail.com,
aofimova@bc-cis.com,
aofimova@str-gar.ru

Деловой центр Экономического развития СНГ Софийская наб., 34, стр. 1 оф.141, 142 +74958773889

aofimova@bc-cis.com



ООО «СтройГарант Инжиниринг»

8-ая ул. Соколиной горы 15А стр.3. +7(495) 799-07-43 zakaz@str-gar.ru ООО «AllianceGT» +7 903 149 66 11

Благодарим Вас



Ефимова Анастасия Олеговна

+7 (903) 149-66-11

aofimova@str-gar.ru

www.str-gar.ru



ООО «СтройГарант Инжиниринг»
БЦ Щербаковский, Щербаковская ул., 3Г.
Г. Москва, 8-ая ул. Соколиной горы 15А стр.3.
+7(495) 799-07-43

Деловой центр Экономического развития СНГ
Софийская наб., 34, стр. 1 оф.141, 142
+74958773889

